

Lokal biurowy, 99 m², Zielona Góra

Cena: 1 180 000 PLN

Lokal biurowy na sprzedaż, Zielona Góra, Centrum

11 919 PLN/m²



cena
1 180 000 PLN
11 919 PLN/m²

powierzchnia
99.00 m²

liczba pokoi
4

piętro
2

Opis oferty

Lokal biurowy nowocześnie zaaranżowany (obecnie użytkowany jako kancelaria radców prawnych), usytuowany w ścisłym centrum Zielonej Góry przy ul. Jedności, tuż przy Sądzie Rejonowym.

Powierzchnia lokalu wynosi 99 m², składa się z trzech odrębnych pokoi, przestronnej recepcji wraz z WC i zapleczem kuchennym, poczekalni.

Lokal wykończony w wysokim standardzie pod okiem architekta wnętrz - stanowi idealną wizytówkę dla każdego rodzaju firmy.

Usytuowanie przy skrzyżowaniu ulic: Jedności, Kasprzowicza, sprawiają, że obiekt jest rozpoznawalny i znakomicie wyeksponowany.

Parametry oferty

Numer oferty	2670390
Typ oferty	Lokal biurowy
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 180 000 PLN
Cena za m ²	11 919 PLN
Liczba pokoi	4
Piętro	2

MARZENA GAJDAMOWICZ-POŹNIAK FINANSE I NIERUCHOMOŚCI

Plac Jana Matejki 21a/2, 65-056 Zielona Góra

Telefon: **691 858 040**

Adres e-mail: marzena@finansieinieruchomosci.pl

Zlokalizowany w ciągu budynków, w których znajdują się głównie kancelarie Adwokackie i kancelarie Radców Prawnych idealnie nadaje się na kancelarię, biuro doradcze, biuro księgowe czy gabinety psychologiczne. Lokal może być również wykorzystany na cele mieszkaniowe.

Wysoki standard wykończenia, możliwość elastycznej aranżacji przestrzeni i optymalny dostęp światła dziennego zapewniają komfortowe warunki pracy.
Do nieruchomości przynależy jedno prywatne miejsce parkingowe.

W sąsiedztwie znajdują się liczne restauracje i kawiarnie, Sąd Rejonowy, Sąd Okręgowy, Planetarium, centrum handlowe, hotel oraz Urząd Pocztowy. Położenie pozwala na pełne korzystanie z oferty handlowo-usługowej, gastronomicznej, kulturalnej i hotelowej miasta. Tętniąca życiem okolica dostarcza inspiracji i motywacji do działania, jest także miejscem spotkań biznesowych i towarzyskich. Lokalizacja umożliwia sprawne przemieszczanie się, zarówno transportem publicznym (autobus), jak i prywatnym. W pobliżu liczne parkingi oraz przystanki autobusowe.

W związku z tym, że jesteśmy firmą świadczącą usługi zarówno w dziedzinie pośrednictwa w sprzedaży nieruchomości jak i w branży finansowej - kompleksowo załatwiamy formalności niezbędne w uzyskaniu kredytu na Twoją nową nieruchomość.
Ja i moi doradcy współpracujemy bezpośrednio z większością banków dzięki czemu zorganizujemy wszystko w jednym miejscu. Przy transakcji zakupu zapewniamy obsługę notarialną.

Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art.66 ust.1 KC
Oferta prowadzona pod nadzorem licencjonowanego pośrednika nieruchomości Marzeny Gajdamowicz-Poźniak, nr licencji 23838

Oferta nr 2670390 wysłana z systemu LocumNet Online

Powierzchnia	99 m ²
Miejscowość	Zielona Góra
Dzielnica	Centrum
Województwo	LUBUSKIE
Lokalizacja	Jedności
Powiat	Zielona Góra m.
Gmina	Zielona Góra M.
Własność	własność
Położony w	centrum miasta

Kontakt do agenta

Marzena Gajdamowicz-Poźniak

Telefon: 691 858 040

marzena@finansieinieruchomosci.pl