

Dom wolnostojący, 90 m², Modrzyca

Cena: 899 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Modrzyca

9 956 PLN/m²



cena
899 000 PLN
9 956 PLN/m²

powierzchnia
90.30 m²
powierzchnia dz.514.00 m²

liczba pokoi
4

Opis oferty

Na sprzedaż wolnostojący, gustownie zaaranżowany, dwukondygnacyjny dom w Modrzycy, o powierzchni użytkowej 90,30 m². Położony na zagospodarowanej działce o powierzchni 514 m² w bliskiej odległości od lasu.

Na parterze rozmieszczono :

- Wiatrołap - pow. 4,60 m²
- Salon z kuchnią i jadalnią pow. 39,90 m²
- WC - pow. 1,40 m²
- Kotłownia 5,30 m²

Parametry oferty

Numer oferty	2740390
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	899 000 PLN
Cena za m ²	9 956 PLN
Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1

MARZENA GAJDAMOWICZ-POŹNIAK FINANSE I NIERUCHOMOŚCI

Plac Jana Matejki 21a/2, 65-056 Zielona Góra

Telefon: **691 858 040**

Adres e-mail: marzena@finanseinieruchomosci.pl

Na piętrze rozmieszczono :

- Korytarz - pow. 4,90 m²
- Garderoba - pow. 2,50 m²
- Sypialnia - pow. 9,40 m²
- Sypialnia - pow. 8,30 m²
- Sypialnia - pow. 7,40 m²
- łazienka - pow. 6,60 m²

Na parterze znajduje się duży salon z jadalnią z bezpośrednim wyjściem na dwa tarasy (w tym jeden zadaszony) i widokiem na ogród.

Na podłogach położono płytki ceramiczne oraz panele. Ściany malowane farbami wysokiej jakości. Okna PCV wraz z roletami.

Dom bardzo dobrze zaizolowany co generuje niskie koszty ogrzewania (piec na pelet w pełni zautomatyzowany), wykonany w tradycyjnej technologii z użyciem najwyższej klasy materiałów budowlanych i wykończeniowych. Ogród z nawadnianiem roślin zaprasza do odpoczynku po dniu ciężkiej pracy.

Atuty oferty

- Lokalizacja blisko centrum
- Niskie koszty utrzymania
- Dwa tarasy - w tym jeden zadaszony
- Lokalizacja blisko drogi wyjazdowej na Nową Sól i Zieloną Górę
- W bliskiej odległości znajdują się: markety, przedszkole, żłobek, szkoła przystanek autobusowy, restauracje.

Ja i moi doradcy współpracujemy bezpośrednio z większością banków dzięki czemu zorganizujemy wszystko w jednym miejscu. Przy transakcji zakupu zapewniamy obsługę notarialną.

Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art.66 ust.1 KC

Oferta prowadzona przez Marzenę Gajdamowicz-Poźniak, nr licencji 23838

Oferta nr 2740390 wysłana z systemu LocumNet Online

Powierzchnia	90 m ²
Powierzchnia działki	514 m ²
Miejscowość	Modrzyca
Województwo	LUBUSKIE
Lokalizacja	Modrzyca
Powiat	nowosolski
Gmina	Otyń
Rok budowy	2020
Ogrodzenie	metalowe
Kształt działki	prostokąt
Garaż	przy budynku
Położony w	na przedmieściach

Kontakt do agenta

Marzena Gajdamowicz-Poźniak

Telefon: 691 858 040

marzena@finanseinieruchomosci.pl