

## Mieszkanie, 43 m<sup>2</sup>, Zielona Góra

**Wynajem: 2 800 PLN**

Mieszkanie na wynajem, Zielona Góra, Centrum



cena  
**2 800 PLN**

powierzchnia  
**43.00 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**1**

piętro  
**1**

### Opis oferty

Nowoczesne studio - open space, o pow. 43 m<sup>2</sup> z balkonem i miejscem parkingowym w cenie, w stylowym, nowym budynku przy ul. Lisiej w centrum miasta, gotowe do wynajęcia. Salon z rozkładaną sofą wraz z aneksem kuchennym, w pełni urządzona sypialnia z dużą szafą i toaletką, nowoczesna łazienka wraz z kabiną prysznicową i pralką. Mieszkanie jest nowe, gustownie urządzone pod okiem architekta wnętrz, wyposażone w nowy, wysokiej jakości sprzęt AGD, RTV. Mieści się na pierwszym piętrze nowego apartamentowca. Z balkonu roztacza się piękny widok na panoramę miasta.

#### Atuty oferty:

- Przestronne wraz z balkonem

### Parametry oferty

Numer oferty	2790390
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	2 800 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	65 PLN
Liczba pokoi	1
Piętro	1

## MARZENA GAJDAMOWICZ-POŹNIAK FINANSE I NIERUCHOMOŚCI

Plac Jana Matejki 21a/2, 65-056 Zielona Góra  
Telefon: **691 858 040**

Adres e-mail: [marzena@finanseinieruchomosci.pl](mailto:marzena@finanseinieruchomosci.pl)

- Umieblowane i w pełni wyposażone
- Gotowe do zamieszkania od zaraz
- Bezpieczna i spokojna okolica
- Miejsce parkingowe w cenie
- Doskonałe połączenie komunikacyjne z całym miastem.
- Doskonałe połączenie z trasami wylotowymi z miasta (przy S3)
- W pobliżu Uniwersytet, market spożywczy oraz budowlany

### Opłaty:

- Czynsz najmu: 2800 zł wraz z miejscem parkingowym.
- Opłata ryczałtowa za czynsz i zużyte media (woda, prąd, energia cieplna, wywóz śmieci): ok 450 zł
- Kaucja zwrotna w wysokości 3000 zł.

Zapraszam do oglądania po uprzednim kontakcie telefonicznym.  
Oferta prowadzona pod nadzorem licencjonowanego pośrednika nieruchomości Marzeny Gajdamowicz-Poźniak, nr licencji 23838

Powierzchnia	43 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Zielona Góra
Dzielnica	Centrum
Województwo	LUBUSKIE
Lokalizacja	Lisia
Powiat	Zielona Góra m.
Gmina	Zielona Góra M.
Rok budowy	2023
Balkon	Tak
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Oferta nr 2790390 wysłana z systemu LocumNet Online

### Kontakt do agenta

**Marzena Gajdamowicz-Poźniak**

Telefon: 691 858 040

[marzena@finanseinieruchomosci.pl](mailto:marzena@finanseinieruchomosci.pl)