

Lokal użytkowy, 23 m², Zielona Góra

Cena: 239 000 PLN

Lokal użytkowy na sprzedaż, Zielona Góra, Centrum

10 437 PLN/m²



cena
239 000 PLN
10 437 PLN/m²

powierzchnia
22.90 m²

liczba pokoi
1

Opis oferty

Do sprzedaży atrakcyjny lokal w ścisłym centrum Zielonej Góry przy ul. Kupieckiej (deptak) o powierzchni 22,9 m² z olbrzymią witryną. Obecnie w lokalu znajduje się gabinet kosmetyczny. Lokal idealnie przystosowany do usług kosmetycznych, medycyny estetycznej, solarium, na zakład fryzjerski, gabinet rehabilitacji lub jako biuro czy sklep. Przygotowany pod zalecenia sanepidu, na parterze. Nie wymaga nakładów finansowych. Bardzo niskie opłaty eksploatacyjne 110 zł + prąd + woda.

- Jedno pomieszczenie zabiegowe: 22,9 m²
 - Przygotowane miejsce na stanowisko stylizacji paznokci
 - Pomieszczenie socjalne - toaleta
- GOTOWY** biznes na wyciągnięcie ręki ! Lokal nie wymaga żadnych

Parametry oferty

Numer oferty	1750390
Typ oferty	Lokal użytkowy
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	239 000 PLN
Cena za m ²	10 437 PLN
Liczba pokoi	1
Powierzchnia	23 m ²

MARZENA GAJDAMOWICZ-POŹNIAK FINANSE I NIERUCHOMOŚCI

Plac Jana Matejki 21a/2, 65-056 Zielona Góra
Telefon: **691 858 040**

Adres e-mail: marzena@finanseinieruchomosci.pl

nakładów finansowych, wykończony jest w wysokim standardzie i już można prowadzić w nim działalność. Pomieszczenie jest obecnie wynajmowane i przynosi zyski. Możliwość przejęcia umowy najmu. Bezpośrednio przy lokalu jest zielonogórski `deptak` wraz z kilkoma dużymi parkingami w bliskim sąsiedztwie. Zapraszam do oglądania po uprzednim kontakcie telefonicznym - tel.691858040.

W związku z tym, że jesteśmy firmą świadczącą usługi zarówno w dziedzinie pośrednictwa w sprzedaży nieruchomości jak i w branży finansowej -kompleksowo załatwiamy formalności niezbędne w uzyskaniu kredytu na Twoją nową nieruchomość.

Ja i moi doradcy współpracujemy bezpośrednio z większością banków dzięki czemu zorganizujemy wszystko w jednym miejscu. Przy transakcji zakupu zapewniamy obsługę notarialną. Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art.66 ust.1 KC.

Oferta prowadzona pod nadzorem licencjonowanego pośrednika nieruchomości Marzeny Gajdamowicz-Poźniak, nr licencji 23838

Miejscowość	Zielona Góra
Dzielnica	Centrum
Województwo	LUBUSKIE
Lokalizacja	Kupiecka
Powiat	Zielona Góra m.
Gmina	Zielona Góra M.

Oferta nr 1750390 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Marzena Gajdamowicz-Poźniak

Telefon: 691 858 040

marzena@finanseinieruchomosci.pl